

ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА БАНКОВ СЕЙФ

Чл. 1. (1) ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, наричана за по-кратко „Банката“, отдава под наем банкови сейфове („сейф“) на български и чуждестранни физически и юридически лица („Наемател“), в нарочно изградено за целта охраняемо помещение („трезор“), по цени съгласно условията на съответния клон на Банката и в зависимост от вида на сейфа.

(2) Сейфът е предназначен за съхраняване на ценности, ценни книги, други вещи и документи.

Чл. 2. Минималният срок за отдаване под наем на сейф е един месец.

Чл. 3. (1) Банката и Наемателят сключват договор за отдаване под наем на банков сейф („Договор“) при условията на настоящите Общи условия на Интернетънъл Асет Банк АД за отдаване под наем на банков сейф („Общи условия“) и действащото българско законодателство.

(2) Договорът е с необявено пред Банката съдържание на вложеното.

(3) При повече от един наемател сейфът се ползва от тях само заедно. В случай, че наемателите желаят да ползват сейфа поотделно, те следва съвместно и в писмена форма да уведомят Банката.

Чл. 4. (1) При сключване на договора Наемателят внася по собствена сметка в Банката (съществуваща или новооткрита, с цел обслужване на сключения договор) депозит в размер съгласно договора, който се блокира до окончателното освобождаване на сейфа. В случай че депозитът бъде използван от Банката съгласно настоящите Общи условия, Банката уведомява Наемателя и същият се задължава да внесе отново сума за попълване размера на депозита в 3-дневен срок от уведомлението.

(2) (отм., Протокол № 12 / 23.05.2018 г.)

Чл. 5. (1) Наемателят може да предостави право на достъп на трети лица до съдържанието на сейфа, като ги посочи изрично в договора. В срока на действие на договора Наемателят има право да посочи изрично и писмено и друго/и лице/а за достъп до сейфа, извън посочените в договора. Всички лица, независимо от посочването им от Наемателя, за да имат достъп до сейфа, следва да представят изрично пълномощно с нотариална заверка на подписа на упълномощителя. Пълномощното се депозира в Банката и е в сила до писменото му изрично оттегляне от упълномощителя в нотариална форма, отправено до Банката. Всички действия от упълномощеното лице, включително получаването на ключ при условията на настоящите Общи условия, се приемат за извършени от правоимащо лице до изричното писмено оттегляне на пълномощното от упълномощителя, за което оттегляне Банката е уведомена.

(2) Не се допуска преупълномощаване на лица за достъп до сейфа на Наемателя.

(3) Наемателят отговаря за всички действия на упълномощените от него лица като за свои действия.

Чл. 6. (1) Банката отговаря за неприкосновеността на сейфа и вложените в него вещи, както и за запазване тайната на съдържанието на сейфа.

(2) Банката не носи отговорност за настъпили промени в качеството на вложените вещи.

(3) Банката не носи отговорност за вреди, причинени от непреодолима сила (природни бедствия, войни и др.)

(4) Банката не носи отговорност пред трети лица, ако техни вещи са били вложени в сейфа на Наемателя, както и вреди/загуба на вещи, вложени в сейфа, които не са собственост на Наемателя.

Чл. 7. (1) Не се допуска в сейфа да се поставят вещи, застрашаващи сигурността на сейфа, на трезора, на Банката или на служители или клиенти на Банката. Не се допуска и поставянето на вещи, забранени за притежаване и/или съхранение от законите на страната.

Кредитор:.....
.....
(име и подпис)

Кредитополучател:

(име и подпис)

Поръчител / Солидарен длъжник:

(име и подпис)

(2) Наемателят е отговорен за всяка вреда, нанесена на Банката или на трезора, или на нейни служители, клиенти, или трети лица, причинена от неспазването на ал. 1, дори и когато Наемателят не е познавал свойствата на останените предмети. Ако от Банката е потърсена отговорност за причинени щети, Наемателят дължи обезщетение на Банката.

(3) При съмнение и като предпазна мярка Банката има право, в присъствие на Наемателя, да прегледа съдържанието на сейфа. Прегледът не създава допълнителни задължения на Банката и не е предпоставка за поемане на отговорност за вида, количеството, стойността и др. на предметите, поставени в сейфа.

Чл. 8. (1) При всяко посещение в трезора Банката изисква Наемателят или упълномощеното от него лице да се легитимират с документ за самоличност и да се запишат в нарочно изготвена за това книга – имена, подпис, дата и час на влизане и излизане. Записването в книгата се извършва при влизане на Наемателя/упълномощеното лице в Банката и при излизане от Банката.

(2) Банката си запазва правото преди влизане в трезора да извършва проверка дали Наемателят/упълномощеното лице, внася оръжие или застрашава по друг начин сигурността на Банката или трезора. Банката може да изиска Наемателят/упълномощеното лице да оставят оръжието или други предмети в осигурено от Банката специално предназначено за това място със заключващ се механизъм, преди осигуряване на достъп до трезора и сейфа.

(3) Забранява се влизането в трезора с обемисти предмети, оставянето без надзор на предмети в трезора, водене на телефонни разговори в трезора от мобилни телефони.

Чл. 9. (1) Наемателят е длъжен да спазва настоящите Общи условия и правилата на Банката относно пропускателния режим, вътрешния ред и времето за посещение.

(2) Достъпът на наемателите до сейфовете се осигурява чрез служител на Банката.

Чл. 10. (1) Сейфът, в зависимост от вида му, се отключва и заключва с електронна система /код/ или с два независими ключа.

(2) Оторизираният банков служител отключва с първия ключ/код, а Наемателят/упълномощеното лице отключва с личния си ключ/код, след което е възможно да отвори сейфа.

(3) По време на въвеждане на личния ключ/код за отключване и заключване на сейфа и през времето на ползване на отворения сейф Наемателят е сам.

(4) Банката не носи отговорност за щети, причинени от евентуално загубване на личния ключ от Наемателя/упълномощеното лице, или забравяне на ключа (когато се ползва такъв) на сейфа или в трезора, съответно при разкриване на кода на трети лица.

(5) При невъзможност за отваряне на сейфа по вина на Наемателя (загубен или повреден ключ, забравен код и др.), същият е длъжен незабавно да уведоми писмено Банката и да заплати цената на разходите за отваряне на сейфа и изработване на нов ключ/код. В случай на неплащане от Наемателя на дължимите по отварянето на сейфа суми, Банката ги удържа от депозита. Ако депозитът е недостатъчен за покриване на всички разходи и същите не бъдат заплатени от Наемателя, Банката извършва плащането на дължимите суми, като Наемателят дължи плащането им на Банката, ведно със законната лихва от деня на плащането.

(6) При невъзможност за отваряне на сейфа по технически причини, Банката се задължава в срок от три работни дни да отстрани причината за своя сметка и да предостави достъп на Наемателя до сейфа му.

Чл. 11. (1) Срокът на договора се счита за автоматично продължен, ако Наемателят не е предупредил писмено една седмица преди изтичане срока на договора, че се отказва от договора и не се е явил да предаде сейфа. В този случай договорът се счита за продължен за срок, съответен на срока по първоначалния договор. Наемателят е длъжен да внесе наема най-късно една седмица след изтичане на срока на първоначалния договор.

(2) Ако Наемателят пожелае да освободи сейфа преди изтичане срока на договора или да промени размера на сейфа, предварително платеният наем не се връща. При промяна във вида на сейфа за новия срок Банката и Наемателят сключват нов договор.

(3) В срок до три работни дни от изтичане срока за ползване на сейфа, в случай на изрично искане за прекратяване на договора, Наемателят е длъжен да се яви в Банката за освобождаване и разкодиране (когато е приложимо) на сейфа.

(4) При освобождаване на сейфа се извършва проверка на самоличността на Наемателя и се прави справка за дължимост на плащанията, свързани с ползването на сейф, след което същият се допуска до сейфа за освобождаването му. Банката проверява ключа за исправност и номерът му се сравнява с номера, посочен в договора. Служител на Банката извършва проверка дали сейфът е опразнен, в присъствието на Наемателя, след което се прави отбелязване върху договора/последния анекс за освобождаването на сейфа, което се удостоверява и от Наемателят с подпис.

(5) Когато Наемателят не се яви да освободи сейфа или не заплати в срок наемната цена, той заплаща на Банката обезщетение за всеки просрочен ден, което е в размер на удвоения дневен наем за съответния вид сейф.

Чл. 12. (1) С подписването на договора се счита, че Наемателят е дал съгласието си Банката да удържа служебно, без допълнително съгласие, от сметките му в Интернешънъл Асет Банк АД сумите, дължими по договора и по тези Общи условия, вкл. и за обезщетения и неустойки. За целта с подписването на договора Наемателят дава и съгласието си за директен дебит от сметките си в Банката.

(2) В случай че Наемателят не е осигурил средства за осъществяване на директния дебит по ал. 1, съответно не е заплатил дължимите суми или не е внесъл пълния размер на депозита, същият няма право на достъп до наетия от него сейф до заплащане на необходимите средства, съответно до внасяне по сметка на целия размер на депозита.

Чл. 13. (1) Банката си запазва правото да развали договора и да поиска незабавно освобождаването на сейфа, в случай че Наемателят наруши разпоредбите на настоящите Общи условия и/или договора, или застраши по някакъв начин сигурността на сейфа, трезора, Банката или на нейни служители, клиенти и/или трети лица.

(2) При неосказване на съдействие от страна на Наемателя за освобождаване на сейфа се прилага чл. 16 от настоящите Общи условия.

Чл. 14. (1) Наемателите - юридически лица, за които е открито производство по несъстоятелност, които са обявени в несъстоятелност или които са в производство по ликвидация, са задължени да заявят писмено пред Банката тези обстоятелства, за да имат те сила по отношение на нея. От този момент само синдикът, съответно ликвидаторът, може да отваря сейфа, след легитимация и представяне на необходимите документи, удостоверяващи правото му.

(2) Когато сейфът е нает от юридическо лице и настъпят промени в представителството му или в лицата, които имат право на достъп до сейфа, Наемателят е длъжен незабавно да уведоми писмено Банката и да представи надлежни документи за новия си законен представител. Банката не носи отговорност за претърпени вреди и/или пропуснати ползи от извършени действия преди писменото ѝ изрично уведомяване за настъпили промени в представителната власт (напр. оттегляне на пълномощно, смяна на законен представител).

Чл. 15. При смърт или при поставяне под запрещение на Наемателя – физическо лице, право на достъп до съдържанието на сейфа имат наследниците (само съвместно или с изрично пълномощно), съответно оправомощените лица срещу представяне на надлежен документ, удостоверяващ правата им.

Чл. 16. (1) При неплащане на дължимият по договора наем Банката има право да развали договора и да отвори сейфа след изтичане на 1 /един/ месец, считано от датата на която е било дължимо плащането. Отварянето на сейфа се извършва в присъствието на нотариус, за което се съставя протокол. Наемателят се известява за отварянето на посочения в договора/или допълнително изрично посочен адрес.

(2) Намерените в сейфа предмети остават за пазене в Банката, на която се дължи обезщетение за разноските, направени във връзка със съхраняването на предметите и отварянето на сейфа.

(3) За вземанията си по договора – наем, разходи, обезщетения, дължими лихви и др., Банката има право на задържане върху вложеното в сейфа.

Чл. 17. Банката изпълнява запори съгласно действащото законодателство, като при получаване на запорно съобщение, включващо запор и върху сейф, Банката блокира достъпа на Наемателя до сейфа до вдигане на запора от наложилия го орган.

Чл. 18. (1) Всички писмени съобщения между страните по договора се считат за редовно връчени когато бъдат получени на ръка от адресата срещу подпис или когато бъдат доставени на посочените в договорите адреси с препоръчано писмо с обратна разписка, включително когато съответният връчител удостовери по надлежен начин, че пратката е била доставена до адреса, но адресатът не е бил намерен. Страната, която промени адреса си, е длъжна да уведоми писмено другата страна. В противен случай съобщенията ще се считат за валидно връчени на стария адрес. Страните приемат и приравняват съобщенията изпратени на посочения в съответния договор e-mail адрес на писмени съобщения и същите се считат за валидно връчени на съответната страна с изпращането им до адресата. Отговорност на Наемателя е да следи периодично за получаването на съобщения от Банката на посочената от него електронна поща.

(2) Уведомлението по телефон се извършва чрез изпращане от Банката на SMS известие за изменение на Общите условия.

Чл. 19. Банката си запазва правото да променя таксите за наем на сейфове. Новата такса се прилага към сключените договори от датата на подновяването на съответния договор. Наемателят се уведомява за промяната чрез обявяването ѝ в съответния банков салон и при явяването му при подновяването на договора.

Чл. 20. (1) Банката подава информация до БНБ за Наемателите на сейфове и упълномощените лица съгласно Наредба 12 на БНБ от 29.09.2016г. за Регистъра на банковите сметки и сейфове (Наредба 12). Наемателите и упълномощените лица имат право на достъп до съдържащите се за тях данни в Регистъра на банковите сметки и сейфове съгласно Наредба 12.

(2) При установяване на неточност в подадената от Банката информация към Регистъра на банковите сметки и сейфове, Наемателят/ упълномощеното лице има право да подаде писмено искане до Банката за коригиране на подадената от нея информация.

(3) В срок от 7 работни дни Банката връща отговор на искането на Наемателя/упълномощеното лице по ал. 2, като при констатиране на основателност на искането извършва корекция на данните и ги подава отново към БНБ за отбелязване в Регистъра на банковите сметки и сейфове.

Чл. 21. Страните решават възникналите между тях спорове по взаимно съгласие. В случай че съгласие не може да бъде постигнато, споровете се отнасят за разрешаване по съдебен ред, от компетентния съд в Република България.

Чл. 22. (1) С настоящите Общи условия Наемателят се запознава преди сключване на договор, като през време на действие на договора актуалните Общи условия могат да бъдат намерени в банковите салони и на Интернет страницата на Банката.

(2) Общите условия са неразделна част от договора и подписан от Банката екземпляр се предава на Наемателя срещу негов подпис. Наемателят се задължава да запознае упълномощените от него лица с приложимите Общи условия. При различие между разпоредбите на настоящите Общи условия и договора се прилагат клаузите на сключения договор.

Чл. 23. (1) Банката има право да променя настоящите Общи условия, за което уведомява Наемателите в 7-дневен срок от приемане на изменението, на посочените в договорите адреси за кореспонденция, телефон или електронна поща.

(2) В случай че Наемателят не приема предложените промени, същият има право и следва, с отправяне на изрично писмено уведомление до Банката, в срок до 1 (един) месец от получаване на уведомлението за промените по ал. 1, или да прекрати договора без да носи отговорност за разноси и обезщетения, или изрично да уведоми Банката че ще продължи да изпълнява договора при действащите преди изменението Общи условия.

(3) При подновяване на договора, в случай че Наемателят не се е възползвал до момента от правата си по ал. 2, за новия срок са приложими актуалните Общи условия.

(4) В случай че настоящите Общи условия бъдат променени на основание дадени указания от компетентен орган на власт или промяна в приложимото законодателство, Банката уведомява Наемателите съгласно ал. 1, като променените Общи условия заменят автоматично

първоначално предоставените и подписани от страните Общи условия. При несъгласие с променените Общи условия, Наемателите имат право да прекратят незабавно договорите си.

Чл. 24. (1) Банката обработва лични данни във връзка с предоставяните от нея услуги по смисъла на настоящите Общи условия.

(2) Банката обработва лични данни на физически лица (субекти на данни), в т.ч. на клиентите – физически лица; лични данни на законните представители на клиентите – юридически и физически лица, лични данни на упълномощените лица, лични данни на действителните собственици на клиентите – юридически лица, както и на всяко друго физическо лице във връзка с предоставяне на услугите по настоящите Общи условия.

(3) Банката обработва предоставените ѝ лични данни с оглед спазването на законното си задължение за идентификация на клиентите. Субектите на данни се задължават да предоставят на Банката изискваните от нея лични данни, като при отказ Банката не предоставя съответната услуга, а ако има сключен договор между Банката и клиента, същият се прекратява.

Чл. 25. С оглед обработването на лични данни за целите по чл. 24, ал. 2, Банката обработва следните категории лични данни: име, идентификационен номер (ЕГН, ЛНЧ/ рождена дата за чужденец, друг идентификационен номер), лична карта, подпис, адрес, в т.ч. електронен адрес, телефон, както и други данни, които в своята съвкупност могат да доведат до идентифициране на субекта на данни.

Чл. 26. (1) Банката предоставя обработваните от нея лични данни на компетентните държавни органи и институции в изпълнение на нейни нормативни задължения.

(2) Във връзка с предоставяните услуги съгласно настоящите Общи условия, Банката има право да предоставя обработваните от нея лични данни на трети лица (обработващи лични данни), с оглед: договори за поддържане на банковата система и/или договори за предоставяне на услуги, свързани с предоставяните от Банката услуги по настоящите Общи условия (напр. изпращане на SMS уведомления, дружества предоставящи пощенски/куриерски услуги), и/или договори за съхраняване, и/или за архивиране на банкова информация, както и на одитори, и/или адвокати. Във всички случаи по предходното изречение Банката създава вътрешна организация гарантираща обработването на личните данни в съответствие с нормативните изисквания и осигурява защита на правата на субектите на данни.

Чл. 27. Банката съхранява обработваните от нея лични данни в срок обвързан с изпълнение на нормативните ѝ задължения или във връзка с висящи съдебни и/или административни производства.

Чл. 28. (1) Субектите на данни имат право на достъп до, коригиране или изтриване на обработваните от Банката лични данни, както и право да изискат от Банката ограничаване на обработването на лични данни, в случаите предвидени в приложимата нормативна уредба.

(2) Всеки субект на данни има право да подава жалби до компетентния надзорен орган, ако счита че обработваните от Банката лични данни нарушават приложимата нормативна уредба. Компетентният в Република България надзорен орган е Комисията за защита на личните данни – www.cpdp.bg

Чл. 29. (1) Считано от 25.05.2018г. Банката прилага Политика за прозрачност по отношение защитата на личните данни на физическите лица („Политиката“), неразделна част от настоящите Общи условия, в която се съдържа информация за реда за упражняване на правата на субектите на данни във връзка с обработването на лични данни от Банката.

(2) Политиката се обявява на Интернет страницата на Банката и във финансовите центрове, включително всяко нейно изменение и/или допълнение, и е на разположение на заинтересованите лица, както преди сключване на договор, така и през целия период на обработване на лични данни от Банката.

(3) Лицата, които от 25.05.2018г. желаят да сключат рамков договор, декларират изрично запознаването си с Политиката и с условията при които Банката обработва лични данни с подписване на декларацията за запознаване с Общите условия. Клиентите, които към 25.05.2018г. имат сключени рамкови договори по смисъла на настоящите Общи условия, ще се считат за уведомени и запознати с актуализираната информация относно условията, при които

Банката обработва личните данни, с обявяване от Банката на Политиката, съгласно ал. 2 и на настоящите Общи условия.

(4) Банката има назначено длъжностно лице по защита на данните, координатите за връзка с което са обявени на Интернет страницата на Банката – www.iabank.bg. Координатите за връзка с Банката са посочени на www.iabank.bg и във всеки индивидуален договор.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Настоящите Общи условия на Интернешънъл Асет Банк АД за наем на банков сейф са приети от Управителния съвет на Банката с Протокол № 29 / 22.12.2016 г., като допълват и изменят Общите условия, считано от 10.01.2017 г.

2. Настоящите Общи условия на Интернешънъл Асет Банк АД за наем на банков сейф са допълнени на 23.05.2018 г. от УС на Банката и са в сила, считано от 25.05.2018 г.

Дата на връчване:

За Банката:

.....
.....
/...../
/...../

За Наемателя:

.....
/...../